

REFERENCE: Field Office Handbook Chapter 3

SUBJECT: Waiting Period

Fecha: [*insert today's date*]

[*insert applicant(s) first/mi/last name(s) (Mr., Mrs., Ms.)*]

[*insert applicant(s) street/post office address*]

[*insert city, state, and zip code*]

Estimado(a) [*insert applicant last name(s) (Mr., Mrs., Ms.)*]:

La solicitud de vivienda rural que usted presentó al Servicio de Vivienda Rural (RHS) el [*insert receipt date*] continúa activa.

Sin embargo, todavía no hay recursos disponibles para financiar su solicitud de préstamo. El período de espera aproximado es ahora de [*insert # of months/days*].

Sírvase llenar el formulario adjunto si sigue interesado en recibir asistencia del RHS, y de poner al día su actual dirección y número de teléfono. Si no devuelve el formulario adjunto a esta oficina dentro de los 30 días siguientes a la fecha de esta carta, se considerará que ha retirado voluntariamente su solicitud. Si se retira su solicitud, usted puede volver a presentar otra.

La Ley Federal de Igualdad de Oportunidades de Crédito prohíbe a los acreedores discriminar contra solicitantes de crédito con base en su raza, color, religión, origen nacional, sexo, estado civil, edad (siempre y cuando el solicitante tenga la capacidad para ejecutar un contrato obligatorio), o porque todo o parte del ingreso del solicitante se deriva de un programa cualquiera de asistencia pública. El reglamento del Departamento de Agricultura estipula que ninguna agencia, funcionario o empleado del Departamento de Agricultura de los Estados Unidos impedirá la participación, negará los beneficios de, o sujetará a discriminación a ninguna persona en base a su raza, color, religión, sexo, edad, minusvalidez u origen nacional en ningún programa o actividad administrada por dicha agencia, funcionario o empleado. La Ley de Igualdad de Oportunidades de Vivienda (Fair Housing Act) prohíbe la discriminación en transacciones de bienes raíces o en los términos o condiciones de dichas transacciones, debido a raza, color, religión, sexo, minusvalidez, estado civil u origen nacional. Si usted cree que han discriminado en contra suya por alguna de estas razones, puede escribir su queja al Secretary of Agriculture, Washington, D.C. 20250.

Siéntase en libertad de llamar a esta oficina al [*insert phone number*] si tiene alguna pregunta.

Atentamente,

[*insert name of Loan Approval Official*]

[*insert title of Loan Approval Official*]

Adjunto

A: [*insert name and address of applicable RHS field office*]

Todavía sigo interesado(a) en recibir asistencia para vivienda rural del Servicio de Vivienda Rural (RHS). Por favor, mantengan activa mi solicitud. Mi actual dirección y número de teléfono son los siguientes:

Nombre: _____
(Favor usar letra de imprenta)

Dirección: _____
(Calle/dirección postal)

(Ciudad, Estado y código postal)

Teléfono: _____
(Favor indicar el código de área)

ESTA INFORMACIÓN **HA** _____ / **NO HA** _____ CAMBIADO DESDE LA ÚLTIMA VEZ QUE SE COMUNICARON CONMIGO. (Favor de marcar “ha” o “no ha”).

Firmado por: _____
Solicitante

Fecha: _____

Firmado por: _____
Solicitante

Fecha: _____

Nota: Si desea que su solicitud permanezca en el archivo, sírvase llenar este formulario, firmarlo y fecharlo, y luego devolverlo a la oficina de RHS que está procesando su solicitud de préstamo. Su respuesta se debe recibir dentro de los 30 días siguientes a la fecha de la carta de RHS, o sea, [*insert today's date*].